



# ADATBEJELENTÉS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

ASP  
ADO  
033

Nyírlövő Község Önkormányzata

Cím: 4632 Nyírlövő, Kossuth Lajos utca 46, levelezési cím: 4632 Nyírlövő, Kossuth Lajos utca 46.  
Telefon: 0645704002, e-mail: hivatal@nyirlovo.hu

## Beküldő viselt neve

titulus	családi név	keresztnév	2. keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő születési neve

titulus	családi név	keresztnév	2.keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	keresztnév	2.keresztnév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő születési helye, ideje

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

## Beküldő címe

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házsám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házsám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő levelezési címe

ország	irányítószám	település		
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
közterület neve		jellege	házszám	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
postacím	postafiók			
<input type="text"/>	<input type="text"/>			

## Beküldő adóazonosító jele

## Beküldő emailcíme

## telefonszáma

## Meghatalmazott?

## Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

## Előzmény információ



# Nyírlövő Község Önkormányzata

Cím: 4632 Nyírlövő, Kossuth Lajos utca 46, levelezési cím: 4632 Nyírlövő, Kossuth Lajos utca 46.  
Telefon: 0645704002, e-mail: hivatal@nyirlovo.hu

ASP

ADO

033

## ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

### FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
(Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

#### I. Az adatbejelentés fajtája

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés     2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

#### II. Az adatbejelentő adatai

##### 1. Az adatbejelentő neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Születési helye  város/község

3. Születési ideje

##### 4. Anyja születési családi és utóneve

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

5. Adóazonosító jele

6. Adószáma

7. Statisztikai számjele

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------------------	----------------------	----------------------

közterület neve	közterület jellege	házszám
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

9. Levelezési címe ország irányítószám város/község

<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------------------	----------------------	----------------------

közterület neve		közterület jellege		házsám
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó	helyrajzi szám
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
postafiók				
<input type="text"/>				

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől)

titulus	családi név	első utónév	második utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefonszáma	<input type="text"/>	e-mail címe	<input type="text"/>

**III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada**

1. Az adatbejelentő tulajdonos , tulajdoni hányada  /
2. Az adatbejelentő bérlő , tulajdoni hányada  /
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja , tulajdoni hányada  /
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege
- 3.2  Kezelői jog  Vagyonkezelői jog  Haszonélvezeti jog  Használat joga

**IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja**

1. Új ingatlan
- 1.1. Új építmény  1.2. Új telek
2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- 2.1. Új építmény szerzése  2.2. Új telek szerzése
3. Vagyon értékű jog alapítása  4. Vagyon értékű jog megszűnése  5. Bérleti jog alapítása
6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
8. Az erdőnek minősülő telek esetében
- 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván  8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.
9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
10. Az építmény megszűnése
- 10.1. Az építmény megsemmisülése  10.2. Az építmény lebontása
11. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

**V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja**

1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

## VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Ingatlan megszűnése

1.1. Az építmény megszűnése

1.2. A telek megszűnése

2. Az ingatlan elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

2.1. Az építmény elidegenítése

2.2. A telek elidegenítése

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Bérleti jog megszűnése

6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

11. A telek építménnyel való beépítése

12. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

## VII. Az adótárgy címe

1. Címe

ország irányítószám város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi száma

Fekvése

## VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás

db

2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás

db

- |   |                               |    |   |                               |    |
|---|-------------------------------|----|---|-------------------------------|----|
| <input type="checkbox"/> 3. Üdülő         | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 4. Kereskedelmi egység                                   | <input type="text" value=""/> | db |
| <input type="checkbox"/> 5. Szállásépület | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény             | <input type="text" value=""/> | db |
| <input type="checkbox"/> 7. Telek         | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | <input type="text" value=""/> | db |

### IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség  db
- A lakással azonos telken lévő második vagy további lakás címen mentes  db
- A lakással azonos telken lévő egyéb épület, épületrész címen mentes  db
- A lakással azonos telken lévő garázs címen mentes  db
2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény
70. életévét betöltött és egyedül élő 100% címen

### X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

### XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

	2018.07.13	
helység	dátum	az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Jelölje a megfelelőt

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő